Ks § 232

Dnr KS 0003/2020

Ombudgetering av investeringsanslag för år 2020

Ärendebeskrivning

Fastighetschef Jimmy Sander och ekonomichef Bo Wallströmer har inkommit med skrivelse daterad den 26 augusti 2020 rörande ombudgetering av investeringsanslag för år 2020. I skrivelsen anges att i investeringsbudget för år 2020 beslutades bland annat anslå 2 500 000 kronor till upprustning av fasad på Fagershuset. Trots det akuta behovet av fasadrenovering, föreligger stor risk att upphandling och genomförande av renoveringen inte kommer kunna genomföras under 2020. Samtidigt har konstaterats ett ökat intresse för att hyra bostad vid Riggards.

Ekonomichef Bo Wallströmer föredrar ärendet.

Förslag

Fastighetschef Jimmy Sander och ekonomichef Bo Wallströmer föreslår kommunstyrelsen föreslå fullmäktige

- att anslaget för fasadrenoveringen på Fagershuset ombudgeteras till att rusta lägenheterna på Riggards samt till åtgärder inne i konditoriets lokaler i Fagershuset.
- att uppta erforderliga kontakter med Hyresgästföreningen för omförhandling av hyresnivån på Riggards,
- att förhandla fram en ny lokalhyra för konditorilokalen i Fagershuset, samt
- att hänskjuta investeringsanslag för fasadrenovering av Fagershuset till budgetberedningen.

Yrkande

Ordförande Ewa-Leena Johansson (S) yrkar att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att delar av anslaget för fasadrenovering av Fagershuset ombudgeteras till åtgärder inne i konditoriets lokaler i Fagershuset samt att en ny lokalhyra för konditorilokalen i Fagershuset förhandlas fram med anledning av åtgärderna inne i konditoriets lokaler.

Vidare yrkar ordförande Ewa-Leena Johansson (S) att kommunstyrelsen beslutar att hänskjuta investeringsanslag för fasadrenovering av Fagershuset till budgetberedningen samt hänskjuta ärende rörande rustning av lägenheter på Riggards för vidare beredning med återrapportering vid kommunstyrelsens sammanträde den 30 september 2020.

Kommunstyrelsens förslag

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att delar av anslaget för fasadrenovering av Fagershuset, 330 000 kronor, ombudgeteras till åtgärder inne i konditoriets lokaler i Fagershuset samt att en ny lokalhyra för konditorilokalen i Fagershuset förhandlas fram med anledning av åtgärderna inne i konditoriets lokaler.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att hänskjuta investeringsanslag för fasadrenovering av Fagershuset till budgetberedningen samt hänskjuta ärende rörande rustning av lägenheter på Riggards för vidare beredning med återrapportering vid kommunstyrelsens sammanträde den 30 september 2020.

Expediering:
Fastighetschef Jimmy Sander
Ekonomichef Bo Wallströmer